

ДОГОВОР

21 ЯНВАРЯ 1994 г.

на право пользования землей, принадлежащей Московской железной дороге

Московско-Рязанская дистанция пути Московской ж.д., именуемая в дальнейшем ДИСТАНЦИЯ в лице начальника Табанова В.С., действующего на основании Прав по должности, с одной стороны и Автостояночный потребительский кооператив "Плющево", именуемый в дальнейшем ПРЕДПРИЯТИЕ в лице директора Балашова М.В., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ДИСТАНЦИЯ

1.1. ДИСТАНЦИЯ предоставляет право на пользование участком земли площадью 0,2 га, находящейся в полосе отвода П главного пути 13 км Московской железной дороги сроком на 50 лет.

2. ПРЕДПРИЯТИЕ

2.1. ПРЕДПРИЯТИЕ пользуется правом строительства на арендуемой земле гаражей.

2.2. Постоянно содержит арендуемый участок земли в эстетическо состоянии, в соответствии с нормами пожарной безопасности и санитарными нормами.

2.3. Производит оплату за 0,2 га согласно пункта 3.

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Договорная сумма за пользование землей составляет 375, тысяч рублей в год, кроме того налог на добавленную стоимость в соответствии с Постановлением Правительства.

3.2. Оплата предприятием за пользование землей производится ежеквартально в размере 93,8 тыс.рублей, но не позднее 25 числа последнего месяца квартала. За просрочку платежа взимается пеня в размере 0,5% от суммы договора за каждый день.

3.3. В случае изменения цен сумма договора подлежит пересмотру

3.4. Договор считается пролонгированным на следующие года в случае отсутствия письменного отказа по расторжению одной из сторон

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ДИСТАНЦИЯ

11524, Москва, ул. Плющева, 7  
р/с 421401 в Перовском  
филиале МИБ г.Москвы,  
МФО 201337  
тел. 171-75-75

В.С.Табанов

ПРЕДПРИЯТИЕ

2-й Рязанский проспект  
320 в Волгоградск  
филиале МИБ г.Москвы



М.В.Балашо